



Cherg Rawdonnois,



## Sous le signe de la responsabilité

Au terme d'un exercice complet et rigoureux de révision de ses dépenses, le Conseil municipal a annoncé, le 18 décembre dernier, la réduction de son taux de base pour l'année 2024. Cette mesure vise à atténuer la hausse du rôle triennal d'évaluation foncière déposé en septembre dernier par le Service d'évaluation de la MRC de Matawinie, lequel prévoit une augmentation moyenne de 70 % des valeurs dans le secteur résidentiel.

Le taux de base diminue ainsi de façon significative, soit de 0,5352 \$ à 0,3475 \$, pour contrer cette hausse du rôle d'évaluation. Comme vous le faites dans ce contexte économique inflationniste difficile, la Municipalité a révisé ses dépenses et a pris les moyens nécessaires dans le but d'amoinrir les impacts sur la majorité de vos portefeuilles, tout en continuant de prioriser l'entretien de ses infrastructures, le service aux citoyens, l'avancement des projets en cours et les changements climatiques.

## Hausse responsable du compte de taxes

Certaines dépenses attribuées à la collecte des matières résiduelles, à la Sûreté du Québec, à quelques dépenses spécifiques en matière de voirie (notamment le déneigement, le lignage de rues, etc.)

et aux quotes-parts versées à la MRC, subissent toutefois une augmentation à laquelle la Municipalité ne peut échapper. Concrètement, grâce aux efforts déployés par le Conseil municipal, la majorité des comptes de taxes subiront une hausse moyenne de 7,5 %. Cela se traduit par une augmentation moyenne de 177 \$ pour l'année 2024; une augmentation responsable considérant l'entrée en vigueur de ce nouveau rôle d'évaluation foncière.

## Ventilation approximative des augmentations

- 9,4 % des comptes subiront une diminution ou un gel
- 28,3 % des comptes subiront une hausse entre 1 \$ et 100 \$
- 31,5 % des comptes subiront une augmentation entre 100 \$ et 200 \$
- 30,8 % des comptes subiront une augmentation de plus de 200 \$

**Cela signifie que 69,2 % des comptes de taxes subiront une augmentation inférieure à 200 \$.**

Tous les documents explicatifs sont disponibles au [www.rawdon.ca](http://www.rawdon.ca)

## Rencontres individuelles d'information par la MRC de Matawinie

Basé sur le marché immobilier au 1<sup>er</sup> juillet 2022, le nouveau rôle entrant en vigueur le 1<sup>er</sup> janvier dernier et a servi à établir le calcul des taxes municipales pour l'année 2024. Les modifications apportées aux évaluations vont notamment permettre de réduire l'écart entre les évaluations actuelles et l'évolution du marché. L'évaluation de la valeur foncière de votre propriété a été révisée en conformité avec la *Loi sur la fiscalité municipale*.

Le Service d'évaluation de la MRC se déplace dans les municipalités dont un nouveau rôle a été déposé afin de répondre aux questions des citoyens. L'équipe sera à Rawdon le vendredi 16 février 2024 de 9 h à 18 h au Centre Metcalfe (3597, rue Metcalfe). **Pour prendre rendez-vous, vous devez communiquer au 450-834-2596 (faites le 0) en mentionnant le matricule de votre propriété, votre nom, votre numéro de téléphone et le motif de votre demande, et ce, avant le 14 février 2024.** Il sera également possible de faire une demande de révision lors de votre rendez-vous avec la MRC et d'acquiescer les frais relatifs au dépôt de votre demande.

## Demande de révision possible jusqu'au 30 avril 2024

Sur réception de votre compte de taxes et uniquement la première année du dépôt d'un rôle triennal, la valeur de votre immeuble peut être contestée et une telle demande de révision peut alors être formulée à la MRC, et ce, au plus tard le 30 avril 2024.

.....  
**AUTRES DÉTAILS AU VERSO >**

# TAXES 2024

## 6 VERSEMENTS

- 1<sup>er</sup> mars
- 20 avril
- 1<sup>er</sup> juin
- 20 juillet
- 1<sup>er</sup> septembre
- 20 octobre

Intérêts : 14 %  
Pénalités : 2 %

## MODALITÉS DE PAIEMENT

### Internet

Plusieurs institutions financières vous permettent d'acquitter votre compte de taxes en ligne en inscrivant le numéro de matricule de 19 chiffres (sans la lettre F) identifié sur les coupons de paiement.

Veillez prendre note qu'il peut s'écouler 24 à 48 heures entre le moment où vous faites un paiement sur Internet et celui où il nous parvient.

### Institutions financières

En vous présentant dans la majorité des institutions financières, au comptoir de service ou au guichet automatique.

**IMPORTANT :** Votre institution financière acquitte votre compte de taxes? C'est votre responsabilité de lui acheminer une copie de votre compte de taxes et de vous assurer que le paiement de vos taxes s'effectue conformément aux dates prescrites.

### Au comptoir de l'hôtel de ville

Les modes de paiement autorisés sont par chèque, débit et argent comptant. Aucune carte de crédit n'est acceptée.

### Païement préautorisé\*

Il est maintenant possible de vous inscrire au paiement préautorisé en complétant le formulaire en ligne à [rawdon.ca](http://rawdon.ca).

- Selon les échéances du compte de taxes ou
- En douze (12) versements égaux mensuels **avec intérêts**.

\* Vos taxes municipales doivent être à jour afin de vous prévaloir des paiements préautorisés.

### Par la poste\*

Municipalité de Rawdon  
3647, rue Queen, Rawdon (Québec) J0K 1S0

\* Veuillez inscrire sur votre chèque le numéro de matricule de 19 chiffres (sans la lettre F), et ce, pour chacune de vos propriétés.

## TAXES MUNICIPALES VS TAXES SCOLAIRES



Pour toutes informations concernant le paiement de vos **taxes municipales**, veuillez communiquer avec le Service à la clientèle au **450 834.2596**.

Pour le paiement de vos **taxes scolaires**, veuillez communiquer avec le **Centre de services scolaire des Samares** au 450 758.3555 ou la **Commission scolaire Sir-Wilfrid-Laurier** au 450 621.5600.

## CHANGEMENT D'ADRESSE



Pour effectuer une modification concernant votre adresse postale, veuillez compléter le formulaire au [rawdon.ca](http://rawdon.ca).

Vous pouvez également communiquer avec le service à la clientèle au 450 834.2596.

## SERVICES EN LIGNE [rawdon.ca](http://rawdon.ca)



- Comptes de taxes
- Demandes de permis
- Alertes municipales
- Inscription aux activités
- États de compte
- Document explicatif pour comprendre son compte de taxes

## OFFREZ UN LAISSEZ-PASSER FAMILIAL !

Pour répondre à la demande, nous offrirons une passe familiale par logement (valide pour 2 adultes et 2 enfants) plutôt que les passes individuelles, donnant ainsi accès à la plage et au parc des Chutes Dorwin! Les laissez-passer seront disponibles à l'hôtel de ville dès le mois de mai.



## EMPLOIS D'ÉTÉ POUR LES ÉTUDIANTS

Vos ados souhaitent passer l'été au camp, à la plage ou sur le bord des chutes? Tous les détails des emplois d'été sont disponibles dans le site Internet au [rawdon.ca](http://rawdon.ca)

